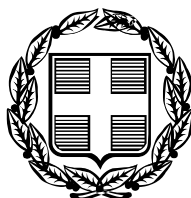


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 89**

13 Φεβρουαρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1940 (1)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ολικής άρσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1030486/1929/0010/1997 (ΦΕΚ 311/Δ/16.4.1997) κοινή υπουργική απόφαση.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγρ. 1 και 3 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Την υπ' αριθμ. 1030486/1929/0010/1997 (ΦΕΚ 311/Δ/16.4.1997) κοινή υπουργική απόφαση, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την αποκατάσταση αγροτικής οδού στη χ.θ. 0+250 του SRδ 2β του αυτοκ/μου Αθηνών-Κορίνθου τμήμα Κ. Βρύση - Ρ. Ξηριάς στο Ν. Κορινθίας.

3. Το υπ' αριθμ. Δ12α/ο/41624/Φ.7Ε/4.11.2005 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ , Γεν. Γραμ. Δημ.Έργων, Δ/νση Τοπ/σεων και Απαλ/σεων (Δ12) Τμήμα Α΄.

4. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

5. Το π.δ. 81/2002 (Α΄57) «Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίαςκαι Οικονομικών στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών», βεβαιώνουμε:

Την αυτοδίκαιη ολική άρση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1030486/1929/0010/28.3.97 (ΦΕΚ 311/Δ/16.4.1997) κοινή υπουργική απόφαση, για την αποκατάσταση αγροτικής οδού στη χ.θ. 0+250 του SRδ 2β του αυτοκ/μου Αθηνών-Κορίνθου τμήμα Κ. Βρύση- Ρ. Ξηριάς της παράκαμψης Κορίνθου, ως προς την έκταση εμβαδού 1.144 μ^2 που βρίσκεται στην περιοχή Κ. Βρύση-Ρ. Ξηριάς του Δήμου Κορινθίων Νομού Κορινθίας και φαίνεται με κλίμακα 1:500, με τα στοιχεία της 2ης ΔΕΚΕ τέως 1ης ΠΥΔΕ της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ, στο αντίστοιχο κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα που έχει θεωρήσει ο Δ/ντης της 2ης ΔΕΚΕ Δ. Κίτσος στις 7.10.1996.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 13 Δεκεμβρίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

Αριθ. 3364/05 (2)

Καθορισμός χρήσης σε υπό παραχώρηση δημοτική, δασική και με πενιχρή βλάστηση έκταση του Δήμου Γρεβενών, Ν. Γρεβενών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α΄/1985) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών Διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του ταμείου νομικών» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α΄/1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το ν. 2742/1999 (ΦΕΚ 207 Α΄/1999) « Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

4. Το ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57 Α΄/1980) «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

5. Την υπ' αριθμ. Υ1β/2000/29.3.1995 (ΦΕΚ 343Β΄/1995) κοινή υπουργική απόφαση, Υγειονομική διάταξη «Περί όρων ιδρύσεως και λειτουργίας πτη-κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων».

6. Την υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 (ΦΕΚ 1Δ΄/5.1.1987) υπουργική απόφαση του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Αποστάσεις από πόλεις, χωριά, οικισμούς, δρόμους, σιδηροδρομικές γραμμές, λίμνες και ακτές, λουτροπόλεις, τουριστικούς χώρους, νοσοκομεία και ευαγή ιδρύματα για την ανέγερση νέας ή επέκταση νόμιμα υφισταμένης κτηνοτροφικής ή πτηνοτροφικής εγκατάστασης».

7. Την οικ. 10/3.1.2006 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν. Α. Γρεβενών που συνοδεύεται από :

α) Την από 6.7.2005 με υπ' αριθμ. 371/2005 ομόφωνη απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γρεβενών Ν. Γρεβενών για παραχώρηση της εν λόγω δημοτικής έκτασης στον Βαζούρα Αθανάσιο του Αντωνίου.

β) Το υπ' αριθμ. 51 ΔΑΣ 10486/15.12.2005 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Γρεβενών με το οποίο δηλώνεται ότι η προς παραχώρηση έκταση είναι δημοτική, δασική με πενιχρή βλάστηση, από τις πλέον άγονες, χωρίς ιδιαίτερο προστατευτικό και αισθητικό χαρακτήρα και δεν υπάρχει αντίρρηση στην παραχώρηση της καθόσον η εγκατάσταση της κτηνοτροφικής μονάδας σ' αυτήν συμβάλλει στην ανάπτυξη της εθνικής οικονομίας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση στην υπό παραχώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 2Αγ του ν.1734/1987 (ΦΕΚ 189 Α΄/1987) «Βοσκότοποι και ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με κτηνοτροφική αποκατάσταση και με άλλες παραχωρήσεις καθώς και θεμάτων που αφορούν δασικές εκτάσεις», δημοτική, δασική και με πενιχρή βλάστηση έκταση 4.522,00 τ.μ. του Δήμου Γρεβενών Ν. Γρεβενών και συγκεκριμένα για το με αρ. 139 β τεμάχιο του αγροκτήματος «Φελλί» Ν. Γρεβενών, τη λειτουργία που εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων.

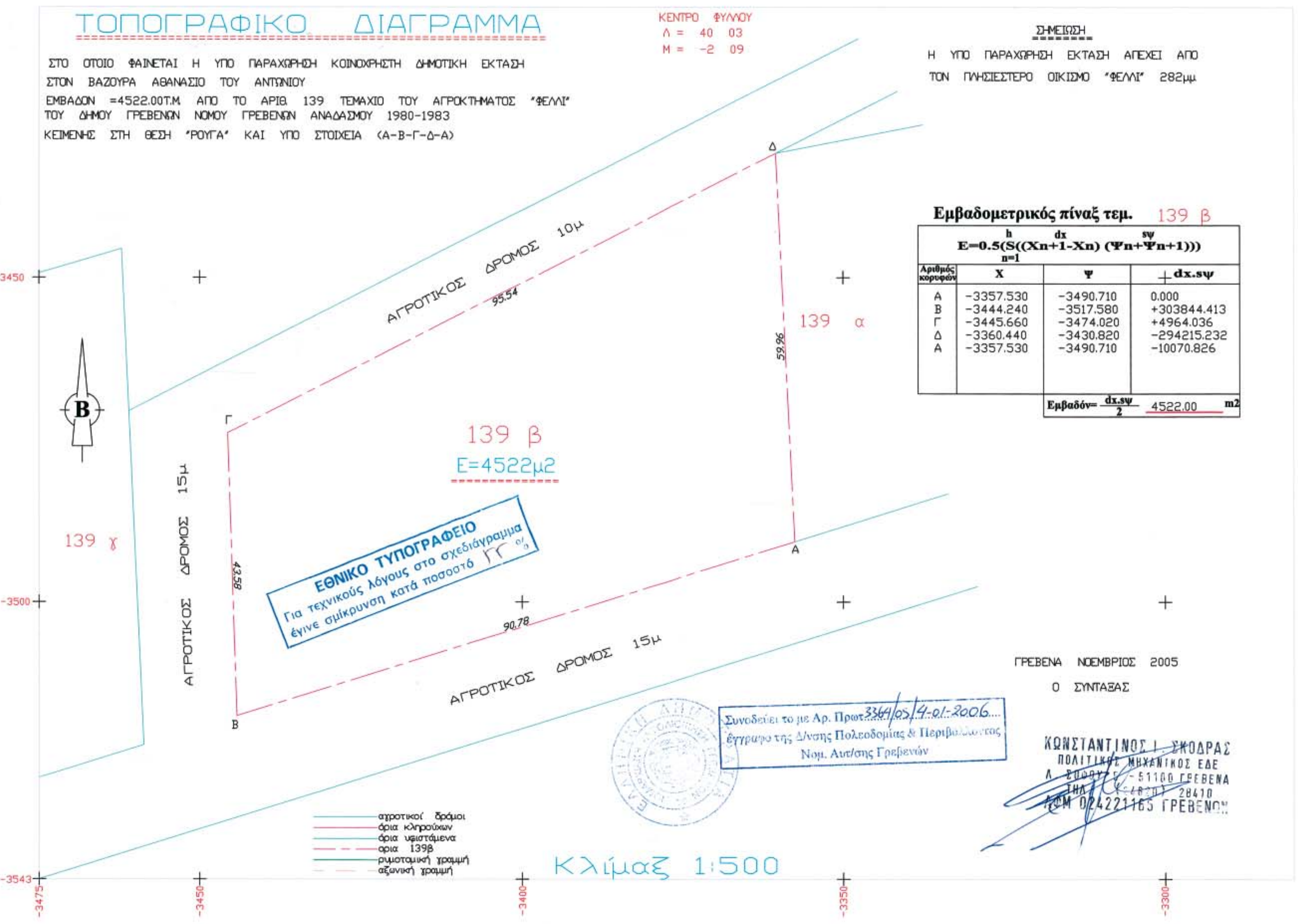
Το τοπογραφικό διάγραμμα του αγροτεμαχίου που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Κων/νο Σκόδρα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α. (Δήμος Γρεβενών Ν. Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 4 Ιανουαρίου 2006

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΙΓΓΟΣ



Εμβαδομετρικός πίναξ τεμ. 139 β

$E=0.5(S((Xn+1-Xn)(\Psi n+\Psi n+1)))$

Αριθμός κορυφών	X	Ψ	dx.sψ
Α	-3357.530	-3490.710	0.000
Β	-3444.240	-3517.580	+303844.413
Γ	-3445.660	-3474.020	+4964.036
Δ	-3360.440	-3430.820	-294215.232
Α	-3357.530	-3490.710	-10070.826
		Εμβαδόν= dx.sψ / 2	4522.00 m2

Αριθ. 13229 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κάτω Νεοχωρόπουλου Δήμου Ιωαννιτών στο Ο.Τ. 83 - Αθλητικό Κέντρο: Καθορισμός οικοδομήσιμου χώρου και Επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών τουκράτους κ.λ.π. ...» (Φ.Ε.Κ. 228/Α/16.8.1923)- άρθρο 3 και 9

2. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 - (Φ.Ε.Κ. 33/Α) καθώς και τις διατάξεις του ν. 2508/1997 - (Φ.Ε.Κ. 124/Α/13.6.1997): «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών κ.λ.π »

3. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000-Γ.Ο.Κ.- (Φ.Ε.Κ. 140/Α΄)- άρθρο 29: «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του άρθρου 10 του ν. 3044/2002- (Φ.Ε.Κ. 197/Α/27.8.2002)

4. Την υπ' αριθμ. 9/145/30.6.2003 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Αναθεώρηση του Οργανισμού εσωτερικής υπηρεσίας της Ν.Α.Ι.» - (Φ.Ε.Κ. 989/Β/2003).

5. Την υπ' αριθμ. 9401/12.12.1997 (Φ.Ε.Κ.1156/Δ΄/31.12.1997) απόφαση Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη οικισμού Κάτω Νεοχωρόπουλου.

6. Την υπ' αριθμ. 218/2005 απόφαση Δ.Σ. Ιωαννιτών.

7. Την σύμφωνη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α.Ι, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 16η/22.11.2005 πράξη, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το Ρ.Σ. Κάτω Νεοχωρόπουλου στο Ο.Τ. 83- Αθλητικό Κέντρο ως εξής:

(α) Εντός του Ο.Τ. 83 καθορίζουμε οικοδομήσιμο χώρο διαστάσεων έντεκα (11,0) μ. επί τριάντα (30,0) μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό Διάγραμμα - απόσπασμα Ρ.Σ. κλ. 1:1.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας -για την ανέγερση κτιρίου Αποδυτηρίων και λοιπών χρήσεων προς εξυπηρέτηση των αθλητικών δραστηριοτήτων.

(β) Για την ανέγερση του ανωτέρω κτιρίου επιβάλλουμε τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς δόμησης:

Αρτιότητα γηπέδου: ως έχει (9.430,05 τ.μ.)

Συντελεστής δόμησης: 0,07

Κάλυψη: σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα (330 τ.μ.)

Αριθμός ορόφων: δύο (2)

Μέγιστο ύψος κτιρίου: 6,0 μ.

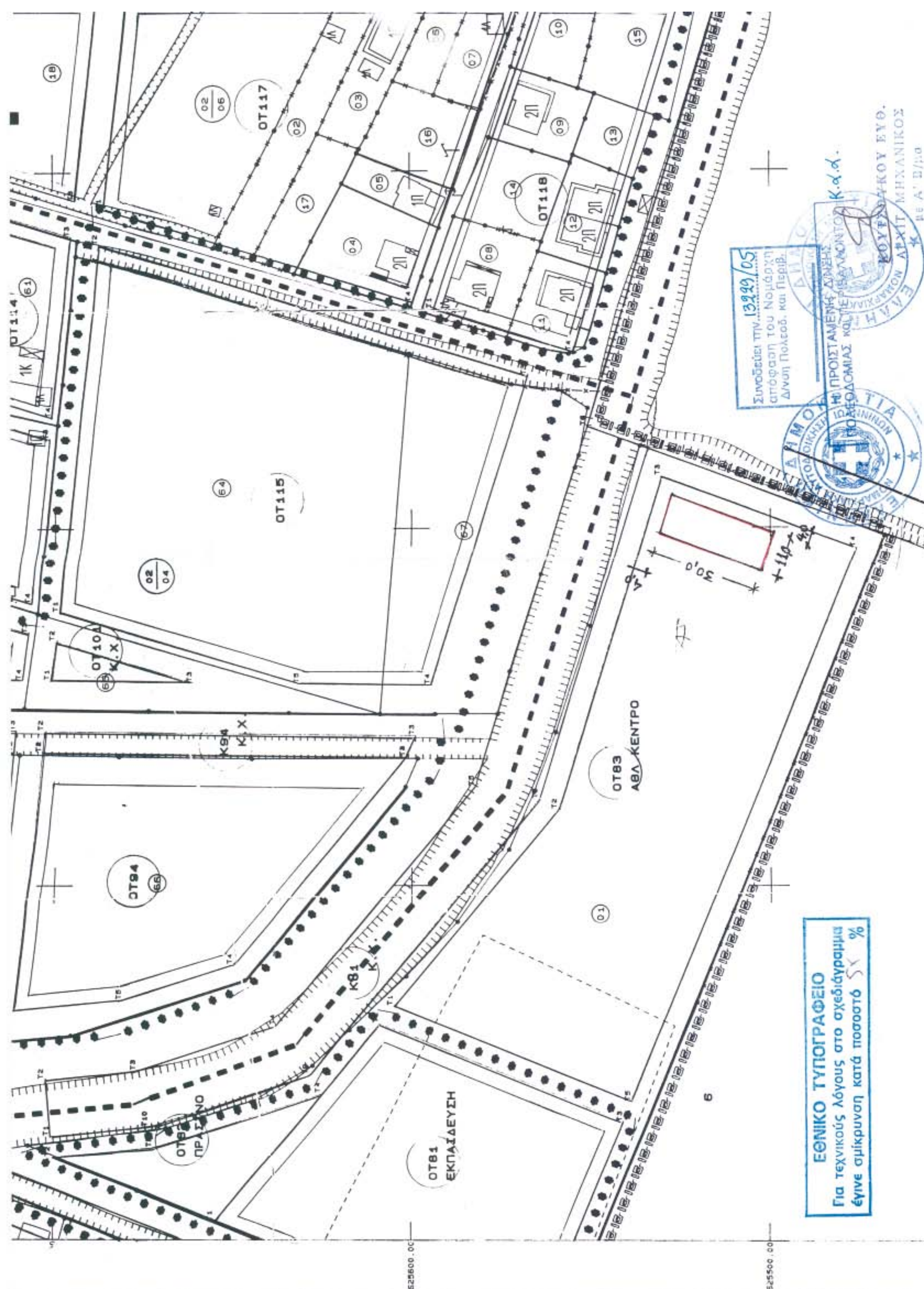
Στέγη: υποχρεωτική με μέγιστο ύψος 2,0 μ. και κλίση έως 40%

Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α. κατά τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 20 Δεκεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞ. ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ


ΟΤ117
ΟΤ118
ΟΤ115
ΟΤ83
ΑΘΛ. ΚΕΝΤΡΟ
ΟΤ94
ΟΤ81
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

Αριθ. οικ.61219/976 (4)

Διόρθωση σχεδιαγράμματος ορίων οικισμού Ξηροκάμπου Δήμου Αγίου Νικολάου συνοδευτικού των υπ' αριθμ. 207/29.11.1993 και 3630/7.1.1994 αποφάσεων Νομάρχη Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 207/29.11.1993 (ΦΕΚ 1444Δ/93) απόφαση Νομάρχη σχετ. με κατηγοριοποίηση, καθορισμό ορίων και όρων περιορισμού δόμησης στους οικισμούς Ξηρόκαμπος, Πίσσιδες, Κατσίκια, Ελληνικά του Δήμου Αγίου Νικολάου.

2. Την υπ' αριθμ. 3630/7.1.1994 (ΦΕΚ 47Δ/26.1.1994) απόφ. Νομάρχη περί τροποποίησης των ορίων του Οικισμού Ξηρόκαμπος του Δήμου Αγίου Νικολάου.

3. Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 624/27.11.1997 (ΦΕΚ 1121 Δ/97) απόφαση Νομάρχη περί τροποποίησης της υπ' αριθμ. ΕΠΑ 207/93 ως άνω απόφασης.

4. Το υπ' αριθμ. 52852/11.11.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών της Ν.Α. Λασιθίου περί εντοπισμού λανθασμένης τοποθέτησης ορίων στο διάγραμμα που συνοδεύει τις ως άνω (1) και (2) αποφάσεις, και επειδή:

α. διαπιστώνεται ότι στο διάγραμμα το οποίο συνοδεύει την (1) σχετ. απόφαση, το οποίο ταυτίζεται με αυτό που έχει τεθεί υπόψη του ΣΧΟΠ με την από 4.10.1993 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και έχει ληφθεί η υπ' αριθμ. 65/1993 γνωμοδότηση του, έχει τεθεί σε λανθασμένη θέση το προς την Νέα Εθνική οδό όριο του οικισμού Ξηροκάμπου έναντι αυτής, για την οποία έχει γνωμοδοτήσει το ΣΧΟΠ και προσδιορίζεται στο σχετ. υπόμνημα

β. Με τη (2) σχετ. απόφαση τροποποιούνται τα όρια του οικισμού προς την Ανατολική πλευρά ενώ παραμένουν στην αρχική θέση τα λοιπά όρια, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε τα σχεδιαγράμματα που συνοδεύουν τις υπ' αριθμ. ΕΠΑ207/1993 και 3630/1994 αποφάσεις Νομάρχη Λασιθίου μεταθέτοντας το προς την Νέα Εθνική οδό όριο του οικισμού Ξηροκάμπου από τη θέση που έχει τοποθετηθεί εσφαλμένα (με σημεία 12-13), στην ορθή με σημεία 12΄ -13΄ σε απόσταση 18μ από τον άξονα και παράλληλα στη Νέα Εθνική Οδό, όπως φαίνεται στο διάγραμμα με κλίμακα 1: 1000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση Κατά τα λοιπά ισχύουν οι ως άνω αναφερόμενες αποφάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 22 Δεκεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΣΤΡΑΤΑΚΗΣ


ελαιόνας
χέρσο
αγρός
παλιά Εθνική οδός
πρός Ηράκλειο
πρός Αγ. Νικόλαο
νέα Εθνική οδός
ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ
σκάμμα
Κλίμακα 1:1000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

Όρια Οικισμού Ξηροκάμπου Δήμου Αγίου Νικολάου

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΟΡΙΩΝ

1. Γωνία ιδιοκτ. Δημ Μαρνέλου 091206 και άκρη δρόμου παλαιάς Εθνικής οδού προς Ηράκλειο
2. Γωνία (κοινό όριο) ιδιοκτ. Δημ. Μαρνέλου και Σέργιου Απαλάκη (091206 & 091204)
3. Γωνία ιδιοκτ. Σέργιου Απαλάκη (091204) και άκρη δρόμου προς Πίσσιδες
4. Γωνία ιδιοκτ. Σέργιου Απαλάκη (091206)
5. Γωνία κτίσματος ιδιοκτ. Νικ. Μπετείνη (090903)
6. Γωνία κτίσματος ιδιοκτ. Μαρ. Ατσαλάκη (090901)
7. Άξονας αγροτικού δρόμου μπροστά σρην ιδιοκτησία (090901)
8. Συμβολή αγροτικού δρόμου με παλαιά Εθνική οδό.
9. Άξονας παλαιάς Εθνικής οδού και προέκταση ιδιοκτησίας Μηνά Γιαχνάκη (090108)

10-11 Όρια ιδιοκτησίας Μηνά Γιαχνάκη (090108)

12' Σημείο τομής ζώνης 18.00μ από άξονα νέας Εθνικής οδού και προέκταση ευθείας 11-12.

13' Σημείο τομής ζώνης 18.0μ από άξονα νέας Εθνικής οδού με χωματόδρομο.

14. Αγροτικός δρόμος και ζώνη 50μ από παλαιά Εθνική οδό
15. Ζώνη 50μ από Παλαιά Εθνική οδό η οριογραμμή ρέματος.

<u>Παρατήρηση</u> Τα όρια 12', 13' αντικαθιστούν τα 12, 13 τα οποία είχαν τοποθετηθεί σε εσφαλμένη θέση στο χάρτη που συνοδεύει την υπ' αριθμ ΕΠΑ207/29-11-93 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 1444Δ/93)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. & ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. ΟΙΚ 6121/5/2005 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου.
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ 22-12-05
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



04000891302060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr